



AKADEMIA GÓRNICZO-HUTNICZA
IM. STANISŁAWA STASZICA W KRAKOWIE

Pion Ogólny

MIASTECZKO STUDENCKIE

Kraków dn., 23.02.2016

OGŁOSZENIE

o pisemnym konkursie ofert, którego celem jest wyłonienie najemcy
lokalu użytkowego

Akademia Górniczo-Hutnicza w Krakowie, poszukuje najemcy
lokalu użytkowego położonego na terenie Miasteczka Studenckiego AGH.
Specyfikację konkursową można pobrać z:

http://www.ms.agh.edu.pl/docs/Ogloszenie_lokal_ksero_DS-3.pdf

Ofertę (jeden oferent – jedna oferta), składającą się z:

- wypełnionego formularza ofertowego (załącznik do niniejszego pisma) podpisanego przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania oferenta,
- opisowej koncepcji prowadzenia działalności w lokalu,
- opisowej charakterystyki doświadczenia oferenta w zakresie działalności jaką zamierza prowadzić w lokalu,
- dokumentów firmy (aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, REGON, NIP)
- upoważnienia dla AGH do wystąpienia i uzyskania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. danych gospodarczych, stanowiących tajemnicę bankową, w celu weryfikacji wiarygodności finansowej oferenta,

należy złożyć w zaklejonej kopercie (opisanej: „Konkurs na najemcę
lokalu użytkowego ksero – DS „Akropol”), w sekretariacie Miasteczka
Studenckiego AGH przy ul. Rostafińskiego 7a.

Termin składania ofert upływa 15 marca 2016 r. o godzinie 10:00.
Ze stanem lokalu można się zapoznać po telefonicznym uzgodnieniu
terminu z sekretariatem MS AGH pod nr tel. 012 617 4557.

AGH przy wyborze najlepszej oferty kierować się będzie
podstawowymi kryteriami, jakimi są wysokość oferowanego czynszu oraz
rodzaj działalności jaką a oferent zamierza prowadzić w lokalu, a także
wiarygodność oferenta oraz jego doświadczenie w zakresie działalności
jaką zamierza prowadzić w lokalu.

AGH zastrzega sobie prawo ogłoszenia wyniku bez podawania
uzasadnienia.

załączniki:

- formularz ofertowy
- informacje szczegółowe dotyczące konkursu i umowy, wraz ze wskazaniem
położenia lokalu oraz budynku
- upoważnienie dla BIG InfoMonitor

Akademia Górniczo-Hutnicza | Pion Ogólny | Miasteczko Studenckie AGH

al. A. Mickiewicza 30, 30-059 Kraków,

Adres do korespondencji: ul. Rostafińskiego 7a, 30-072 Kraków

tel. +48 12 617 34 71, fax +48 12 637 24 16

e-mail: miasteczko@agh.edu.pl, www.ms.agh.edu.pl

Nr rachunku PEKAO S.A. 96 1240 4722 1111 0000 4858 0885

REGON 00001577, NIP 6750001923

FORMULARZ OFERTOWY

Dotyczy: **pisemnego konkursu ofert, którego celem jest wyłonienie najemcy lokalu użytkowego ksero w budynku Domu Studenckiego nr 3 „Akropol” przy ul. Tokarskiego 1 w Krakowie**

1. Oferujemy **czynsz netto** (bez VAT), **płatny miesięcznie z góry za cały lokal** i raz do roku (od 2017 r.) waloryzowany o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez GUS, w wysokości:

..... PLN

słownie:.....

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami konkursu i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że przystąpimy do negocjacji szczegółowych warunków umowy w terminie wyznaczonym przez AGH.
4. Oświadczamy, że dołączyliśmy do oferty aktualne dokumenty upoważniające nas do występowania w obrocie prawnym.

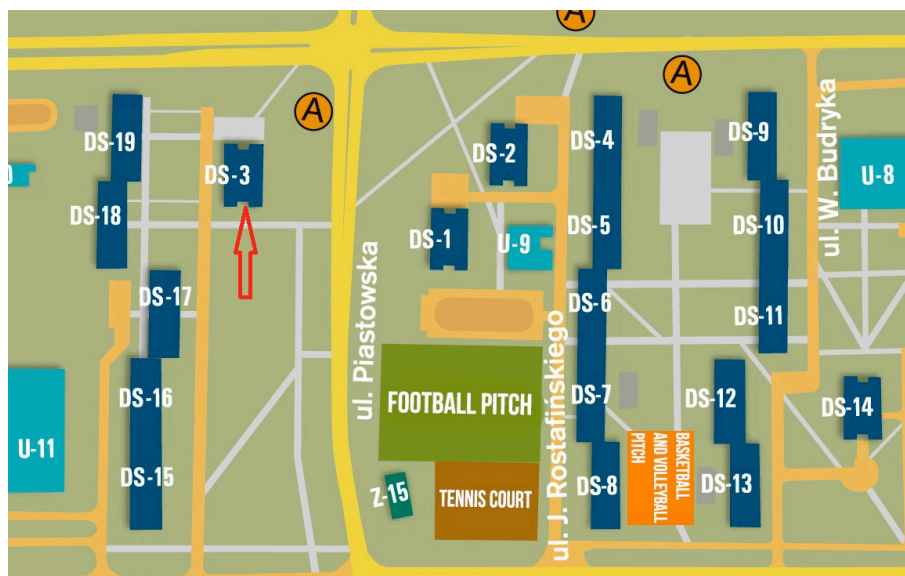
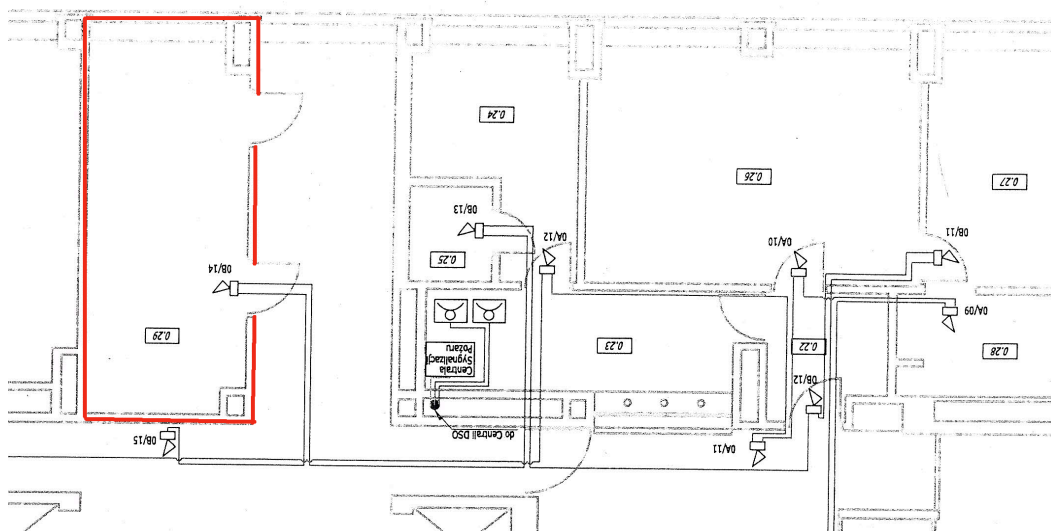
....., dnia

.....
pieczęć Oferenta

.....
*podpis osoby uprawnionej
do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta*

lokal

Przedmiotem najmu jest lokal o powierzchni 19m² znajdujący się na parterze budynku AGH, oznaczonego jako DS- 3 „Akropol”, położonego w Krakowie przy ul. Tokarskiego 1 (działka 333/7, obręb K005, księga wieczysta KR1P/00018614/1).



dopuszczalna działalność

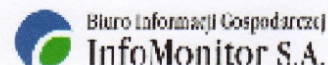
- AGH nie określa z góry preferowanej działalności. Zaproponowane przez oferentów rodzaje działalności będą podlegać ocenie AGH. W lokalu nie dopuszcza się sprzedaży i podawania alkoholu.

warunki finansowe

- Czynsz, w zaproponowanej w ofercie wysokości, płatny będzie z góry w okresach miesięcznych. MS AGH pragnie zwrócić uwagę oferentów na zmniejszoną liczbę mieszkańców w okresie wakacyjnym. Oferent powinien uwzględnić ten fakt w proponowanej stawce czynszu. Obciążenie czynszem nastąpi od dnia, w którym rozpoczęta zostanie w lokalu działalność, nie później jednak niż 30 dni od protokolarnego przekazania przedmiotu najmu.
- Wysokość czynszu podlegać będzie, raz do roku, waloryzacji przy zastosowaniu wskaźników GUS.
- Oprócz czynszu, pobierane będą opłaty za media (energia elektryczna według sublicznika, woda i odprowadzenie ścieków według ryczałtu wody zimnej i ciepłej) wg zasad i stawek analogicznych do stosowanych przez przedsiębiorców zaopatrujących w media AGH.

czas trwania umowy

Umowa podpisana zostanie na czas nieoznaczony z możliwością wypowiedzenia wynikającą z Kodeksu Cywilnego.



ZAKRES UPOWAŻNIENIA DLA PRZEDSIĘBIORCY

UPOWAŻNIENIE DLA PRZEDSIĘBIORCY WINIEN POSIADAĆ KLIENT WYSTĘPUJĄCY DO BIURA INFORMACJI GOSPODARCZEJ INFOMONITOR S.A. O POZYSKANIE I UJAWNIECIE DANYCH STANOWIĄCYCH TAJEMNICĘ BANKOWĄ Z BIURA INFORMACJI KREDYTOWEJ I ZWIĄZKU BANKÓW POLSKICH.

Dane Przedsiębiorcy

Nazwa			
Adres			
NIP		REGON	

UPOWAŻNIENIE

Na podstawie art. 104 ust.3 ustawy prawo bankowe z dnia 29 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. 2002, Nr 72, poz. 665 z późn. zm.),

(firma przedsiębiorcy, który wyraża zgodę na ujawnienie informacji o nim przez Biuro Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A.)

niniejszym upoważniam

(firma, adres przedsiębiorcy, który występuje o ujawnienie informacji do Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A.)

do wystąpienia i uzyskania z Biura Informacji Gospodarczej InfoMonitor S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Canaletta 4 („BIG InfoMonitor”) danych gospodarczych, stanowiących tajemnicę bankową, uzyskanych przez BIG InfoMonitor od Biura Informacji Kredytowej S.A. i Związku Banków Polskich.

Jednocześnie upoważniam Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie i Związek Banków Polskich z siedzibą w Warszawie do udostępnienia BIG InfoMonitor z zasobów informacyjnych tych instytucji danych gospodarczych, stanowiących tajemnicę bankową, dotyczących mojego zadłużenia wobec banków lub instytucji upoważnionych do udzielania kredytów, przekraczającego 500 złotych (pięćset złotych) lub braku danych o takim zadłużeniu.

Miejscowość i data

Pieczęć i podpis przedsiębiorcy